Acte d’Engagement (AE)



****PROJET D’EXTENSION DES LOCAUX DE SCIENCE PO LYON****

****Marche de maitrise d’œuvre****

N° du marché

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| M | 2 | 0 | 2 | 6 | . |  |  |  |

**Maitre d’ouvrage :**

Sciences Po Lyon

14 Avenue Berthelot

69007 Lyon

**Mandataire du Maitre d’ouvrage :**

ComUE Lyon – Saint-Etienne (ComUE)

Pôle Stratégie Immobilière, Développement et Vie des Campus

92 rue Pasteur – CS 30122

69361 Lyon Cedex 07

Acte d’Engagement

Personne publique contractante :

ComUE Lyon Saint-Étienne

Objet du marché :

Mission de maitrise d'œuvre pour le projet d’extension des locaux de Sciences Po Lyon, consistant en la réhabilitation énergétique et restructuration lourde du bâtiment H, de l’ilot Rognon, situé au 24 rue Etienne Rognon à Lyon 7ème, ci-après dénommé « le Bâtiment H ».

Mode de passation et forme du contrat :

La présente consultation est lancée selon la procédure de **l’appel d’offres négocié** en application des articles L. 2124-3, R.2124-3-3° et -4°, R2142-15 à R2142-18, et R.2161-12 à R.2161-17 du code de la commande publique.

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :

Mme. la Présidente de la ComUE Lyon Saint-Étienne, agissant en qualité de maître d’ouvrage

Ordonnateur :

Mme. La Présidente de la ComUE Lyon Saint-Étienne, agissant en qualité de maître d’ouvrage

Comptable public assignataire des paiements :

Mme l'Agent comptable de la ComUE Lyon Saint-Étienne

Table des matières

[Article 1. Contractant 4](#_Toc152255354)

[Article 2. Prix 5](#_Toc152255355)

[Article 3. Durée / Délais d’exécution 5](#_Toc152255356)

[Article 4. Paiement 5](#_Toc152255357)

[Article 5. Engagement du soumissionnaire 6](#_Toc152255358)

[Article 6. Acceptation de l’offre par le pouvoir adjudicateur 6](#_Toc152255359)

[Article 7. Nantissement ou session de créance 7](#_Toc152255360)

# Contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l’article 4 Pièces contractuelles du cahier des clauses particulières qui fait référence au CCAG-MOE et conformément à leurs clauses et stipulations ; et après avoir fourni les pièces prévues à l’article R2143-3 du Code de la Commande Publique,

Candidature en entreprise unique

Je soussigné, M (Nom, Prénom) ……………………………………………………………………………………………………………

Qualité : ……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

Représentant l’entreprise : …………………………………………………………………………………………………………….…....

Adresse (et du siège social si elle est différente de l’adresse postale) : ………………………………………………………………………

Tel : ………………………………….... Fax : …………………………………….

SIRET : ………………………………… APE : ……………………………………

Adresse mail de l’entreprise valide : …………………………………………………………………………………………………...

Cette adresse sera utilisée pour tous les échanges au cours de la procédure (demande de compléments, courriers…).

Agissant seul

OU

Candidature en groupement

Je soussigné, M (Nom, Prénom) ………………………………………………………. représentant le mandataire dûment habilité du groupement conjoint / solidaire[[1]](#footnote-1) au sens de l'article R2142-20 du Code de la Commande Publique, et solidaire de chacun des membres du groupement désignés ci-dessous pour tout ce qui concerne l'exécution du présent contrat :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Entreprises composant le groupement | Nom/Dénomination de l’entreprise  + Représentant légal  Nom, Prénom, Qualité | Adresses postale (et du siège social si elle est différente de l’adresse postale) et Adresse(s) électronique(s) + n° de téléphone | SIRET- APE |
| Mandataire : |  |  |  |
| Cotraitant 2 :  fonction dans le groupement : |  |  |  |
| Cotraitant 3 :  fonction dans le groupement : |  |  |  |
| Cotraitant 4 :  fonction dans le groupement : |  |  |  |
| Cotraitant 5 :  fonction dans le groupement : |  |  |  |
| Cotraitant 6 :  fonction dans le groupement : |  |  |  |
| Cotraitant 7 :  fonction dans le groupement : |  |  |  |
| Cotraitant 8 :  fonction dans le groupement : |  |  |  |

JE M’ENGAGE - OU J’ENGAGE le groupement dont je suis mandataire-, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions imposées par le présent acte d’engagement, à exécuter les prestations qui me concernent, dans les conditions ci-après définies.

L’offre ainsi présentée n’est valable toutefois que si la décision d’attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

# Prix

Les prestations du marché seront rémunérées selon la décomposition suivante :

**Tranche Ferme + Tranche Optionnelle :**

* Périmètre : phase 1 et 2
* Eléments de mission de base : AVP, PRO, DCE, ACT, VISA, DET, AOR
* Eléments de missions complémentaires obligatoires : DIAG, CSSI, SYNT, EXE partielle – DQE
* Prestation supplémentaire éventuelle : Mobilier

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Coût prévisionnel affecté aux travaux par le maître d’ouvrage (Cp) – Tranche ferme + Tranche Optionnelle | **1 285 000** | € HT |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Mission de base liées à la tranche ferme |  | € HT |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Missions complémentaires obligatoires liées à la tranche ferme |  | € HT |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – PSE 1 Mobilier liée à la tranche ferme |  |  |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Tranche Optionnelle 1 |  |  |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Missions complémentaires obligatoires lié à la Tranche Optionnelle 1 |  |  |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – PSE 1 Mobilier lié à la tranche Optionnelle 1 |  |  |
| TVA (20 %) | | |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre TTC |  | € TTC |
| Taux provisoire de rémunération (Fo/Cp) |  | % |

Le marché de maîtrise d’œuvre est décomposé en deux parties :

* **Partie A**comprenant :
  + L’élément de mission de base : AVP
  + Les éléments de mission complémentaires jusqu’à l’AVP inclus : DIAG, SSI1
  + Les prestations supplémentaires éventuelles jusqu’à l’AVP inclus : MOB 1

Taux définitif de rémunération de la TFA, tFA = FTFA / Co = ………………………………..%

Montant définitif de la tranche ferme partie A FTFA : ………………………………………………€ HT

………………………………………………€ TTC

Soit en toutes lettres

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* **Partie B**comprenant :
  + Les éléments de mission de base PRO, DCE, ACT, VISA, DET, AOR
  + Les éléments de mission complémentaires SSI2, EXE PARTIELLE – DQE, SYNT
  + Les prestations supplémentaires éventuelles : MOB 2

Taux provisoire de rémunération de la TFB, tFB = FTFA / Co = ………………………………..%

Montant provisoire de la tranche ferme partie B FTFB : ………………………………………………€ HT

………………………………………………€ TTC

Soit en toutes lettres

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Tranche ferme :**

* Périmètre : Phase 1 + études de la phase 2 jusqu’au DCE inclut
* Eléments de mission de base : AVP, PRO, DCE, ACT, VISA, DET, AOR
* Eléments de missions complémentaires obligatoires : DIAG, CSSI, SYNT, EXE partielle – DQE
* Prestation supplémentaire éventuelle : Mobilier

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Coût prévisionnel affecté aux travaux par le maître d’ouvrage (Cp) – Tranche ferme | **705 000** | € HT |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Mission de base |  | € HT |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Missions complémentaires obligatoires |  | € HT |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – PSE 1 Mobilier |  |  |
| TVA (20 %) |  |  |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre TTC |  | € TTC |
| Taux provisoire de rémunération (Fo/Cp) |  | % |

Le marché de maîtrise d’œuvre est décomposé en deux parties :

* **Partie A**comprenant :
  + L’élément de mission de base : AVP
  + Les éléments de mission complémentaires jusqu’à l’AVP inclus : DIAG , SSI1
  + Les prestations supplémentaires éventuelles jusqu’à l’AVP inclus : MOB 1

**La partie A de la Tranche Ferme porte sur le périmètre de la phase 1 et de la phase 2.**

Taux définitif de rémunération de la TFA, tFA = FTFA / Co = ………………………………..%

Montant définitif de la tranche ferme partie A FTFA : ………………………………………………€ HT

………………………………………………€ TTC

Soit en toutes lettres

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* **Partie B**comprenant :
  + Les éléments de mission de base PRO, DCE, ACT, VISA, DET, AOR
  + Les éléments de mission complémentaires SSI2, EXE PARTIELLE – DQE, SYNT
  + Les prestations supplémentaires éventuelles : MOB 2

**La partie B de la Tranche Ferme porte sur le périmètre de la phase 1 et de la phase 2 jusqu’au DCE et de la phase 1 uniquement à partir de l’ACT.**

Taux provisoire de rémunération de la TFB, tFB = FTFA / Co = ………………………………..%

Montant provisoire de la tranche ferme partie B FTFB : ………………………………………………€ HT

………………………………………………€ TTC

Soit en toutes lettres

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Tranche Optionnelle :**

* Périmètre : phase 2 à partir de l’ACT
* Eléments de mission de base : ACT, VISA, DET, AOR
* Eléments de missions complémentaires obligatoires : CSSI, SYNT, EXE partielle – DQE
* Prestation supplémentaire éventuelle : Mobilier

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Coût prévisionnel affecté aux travaux par le maître d’ouvrage (Cp) –Tranche Optionnelle | **580 000** | € HT |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Tranche Optionnelle 1 |  |  |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – Missions complémentaires obligatoires lié à la Tranche Optionnelle 1 |  |  |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre HT (Fo) – PSE 1 Mobilier lié à la tranche Optionnelle 1 |  |  |
| TVA (20 %) | | |
| Forfait provisoire de rémunération du maître d'œuvre TTC |  | € TTC |
| Taux provisoire de rémunération (Fo/Cp) |  | % |

Le marché de maîtrise d’œuvre en tranche optionnelle est décomposé en une seule partie :

* **Partie B**comprenant :
  + Les éléments de mission de base : ACT, VISA, DET, AOR
  + Les éléments de mission complémentaires SSI2, EXE PARTIELLE – DQE, SYNT
  + Les prestations supplémentaires éventuelles : MOB 2

**Le périmètre de la tranche optionnelle porte sur la phase 2 à partir de l’ACT.**

Taux provisoire de rémunération de la TFB, tFB = FTFA / Co = ………………………………..%

Montant provisoire de la tranche ferme partie B FTFB : ………………………………………………€ HT

………………………………………………€ TTC

Soit en toutes lettres

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Conformément à l’article 10.2 du CCP, les taux et forfait définitifs de rémunération du maître d’œuvre pour les éléments de mission objet de la partie B du marché seront fixés par avenant au présent acte d’engagement après engagement du maître d’œuvre sur le coût prévisionnel des travaux à la validation de l’avant-projet.

Aucune variante n’est autorisée.

Le détail par co-traitant est à indiquer dans l’annexe 1 du présent acte d’engagement (DPGF).

# Durée / Délais d’exécution

La durée du marché et les délais d’exécution sont fixés à l’article 15 du C.C.P.

# Paiement

La personne publique contractante se libèrera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants (Joindre un ou des relevé(s) d’identité bancaire ou postal) :

Ouvert au nom de :

Pour les prestations suivantes :

Domiciliation

Code banque : ….…………… Code guichet : …….………… N° de compte : ………….…… Clé RIB : ………….……

IBAN :

BIC :

Ouvert au nom de :

Pour les prestations suivantes :

Domiciliation

Code banque : ….…………… Code guichet : …….………… N° de compte : ………….…… Clé RIB : ………….……

IBAN :

BIC :

# Engagement du soumissionnaire

Fait en un seul original Signature du soumissionnaire

A .......................................... Porter la mention manuscrite

Le .......................................... Lu et approuvé

# Acceptation de l’offre par le pouvoir adjudicateur

Est acceptée la présente offre pour valoir Contrat Le représentant du pouvoir adjudicateur

A ..........................................

Le ..........................................

Elle est complétée par les annexes suivantes[[2]](#footnote-2) :

Annexe n°… relative à la présentation d’un sous-traitant ;

Annexe n°… relative à la désignation et répartition des cotraitants en cas de groupement

Annexe n°… relative aux demandes de précisions ou de compléments sur la teneur des offres ;

Annexe n°… relative à la mise au point du contrat ;

Autres annexes (A préciser) :

# Nantissement ou session de créance[[3]](#footnote-3)

Certificat de cessibilité établi en date du ………………………….. à ……………………………………

OU

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l’établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

1 La totalité du bon de commande n° ….…………… afférent au contrat (indiquer le montant en chiffres et lettres) :

2 La partie des prestations que le titulaire n’envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :

3 La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

et devant être exécutée par :

en qualité de :

titulaire seul ou membre d’un groupement d’entreprise

sous-traitant

A ......................................………….. le ……………………………..

Signature[[4]](#footnote-4)

1. Rayer la mention inutile [↑](#footnote-ref-1)
2. Cocher la case correspondante [↑](#footnote-ref-2)
3. Cochez la case qui correspond à votre choix, soit certification de cessibilité soit copie délivrée en unique exemplaire [↑](#footnote-ref-3)
4. Date et signature originales [↑](#footnote-ref-4)